



COMUNE DI SASSETTA Provincia di Livorno

Area 1 – Servizio ASSETTO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE

57020 SASSETTA (LI) Via Roma 15 Tel. 0565/794707 Fax 794203
PEC: comunesassetta@postacert.toscana.it E-Mail: guarguaglini@comune.sassetta.li.it
Cod.Istat 049019 Cod.Fiscale 80015700497 Part.IVA 00683460497

BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO PER LA VENDITA A CORPO DI SUGHERO IN PIANTA RICAVABILE DAI LOTTI DI BOSCO PER LA DURATA DI ANNI TRE

Il Comune di Sassetta con sede in Via Roma, 15 57020 (LI) tel. 0565 794223 - fax 0565 794203 - PEC: comunesassetta@postacert.toscana.it - sito web: www.comunedisassetta.net

Intende procedere con l'attuazione degli interventi previsti dal piano di gestione del Patrimonio Regionale Agricolo Forestale di proprietà della Regione Toscana del complesso forestale "Sassetta", mediante l'affidamento ad apposito soggetto, degli interventi di selvicoltura d'albero a favore della sughera e estrazione del sughero, da individuare attraverso procedure di evidenza pubblica, per la durata di anni tre decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto;

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 20 del 8 marzo 2017 di approvazione del bando, si procedere con la **Vendita a corpo di sughero in pianta** ricavabile dai lotti di bosco, sommariamente descritti:

Lotto n. 1) Bufalaio – Corbaia - Vallone

Descrizione: Sughereta mista sopra ceduo di sempreverdi e caducifoglie

Presenza sughera: diffusa, si alternano aree dove la sughera è sporadica e sparsa ad aree dove invece costituisce la parte maggiore delle matricine presenti.

Superficie ha 39.79.84 circa

Importo a base d'asta : €. 22.000,00 (ventiduemila) al netto dell'I.V.A. se dovuta, per tutta la durata del contratto.

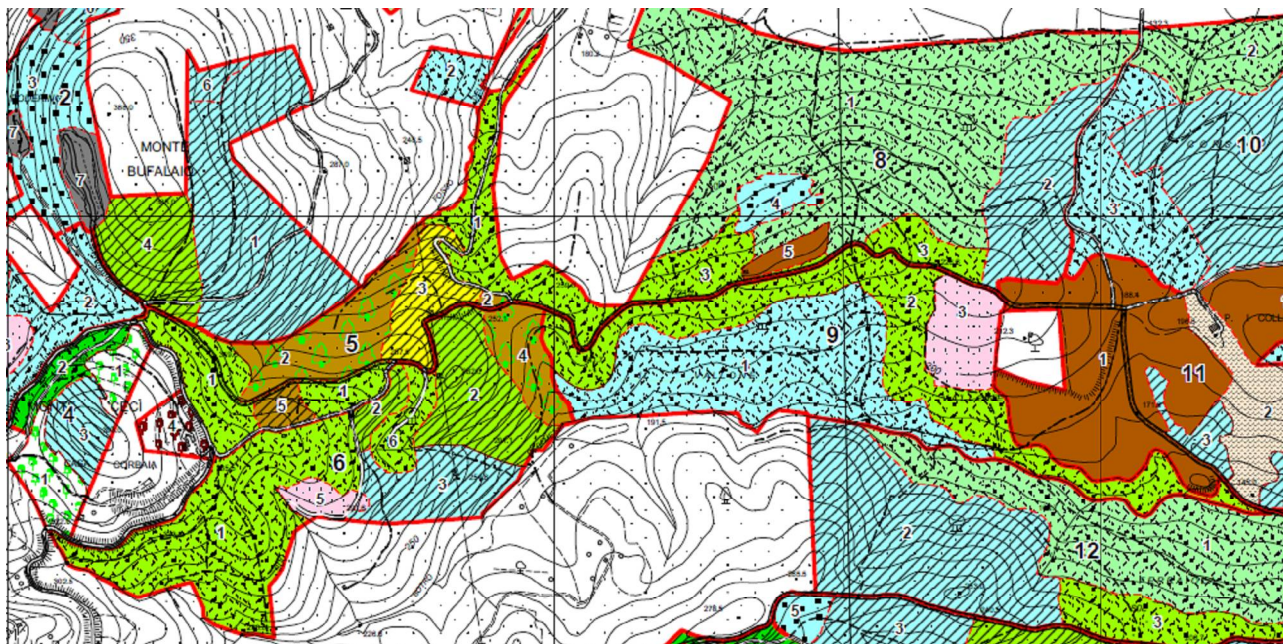
Part. Fisiog	Sot. Part. Fision	Interv.	Descrizione	Cod. Interv.	Foglio	Part.	SUP.
002	4	3	estrazione del sughero	053008	14	16 parte	27105
002	2	4	estrazione del sughero	053008	15	57 parte	7015
004	2	2	estrazione del sughero	053008	19	94, 95 parte	11461
005	1	2	estrazione del sughero	053008	20	5, 6, 1, 2 parte	72624
006	1	2	estrazione del sughero	053008	20	14, 20	91546
006	2	1	estrazione del sughero	053008	20	8 parte	47279
006	6	2	estrazione del sughero	053008	20	8 parte, 10 parte	12552
008	3	2	estrazione del sughero	053008	15	54, 49 parte, 50, 51 parte	33426
009	2	2	estrazione del sughero	053008	15 - 21	69 parte - 1, 2	94976
Tot. Ha 39.79.84							
(Da registro particelle fisiografiche Boschi di Sughera) Tot. Ha 38.70.00							



COMUNE DI SASSETTA Provincia di Livorno

Area 1 – Servizio ASSETTO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE

57020 SASSETTA (LI) Via Roma 15 Tel. 0565/794707 Fax 794203
PEC: comunessassetta@postacert.toscana.it E-Mail: guarguaglini@comune.sassetta.li.it
Cod.Istat 049019 Cod.Fiscale 80015700497 Part.IVA 00683460497



Lotto n. 2) Mattacciola – Ficarelli - Salcione

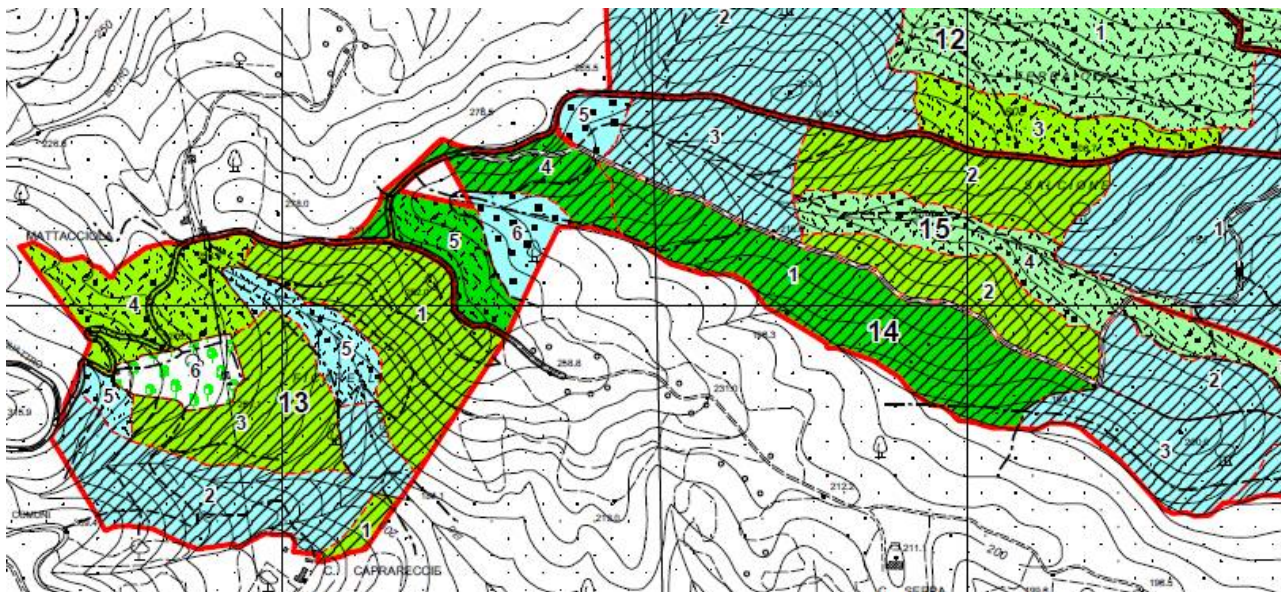
Descrizione: Sughereta mista sopra ceduo di sempreverdi e caducifoglie

Presenza sughera: diffusa, si alternano aree dove la sughera è sporadica e sparsa ad aree dove invece costituisce la parte maggiore delle matricine presenti.

Superficie ha 34.20.14 circa

Importo a base d'asta : € . 22.000,00 (ventiduemilamila) al netto dell'I.V.A. se dovuta, per tutta la durata del contratto.

Part. Fisiog.	Sot. Part. Fision.	Interv.	Descrizione	Cod. Interv.	Foglio	Part.	SUP.
012	3	2	estrazione del sughero	053008	21	7 parte	28889
013	1	1	estrazione del sughero	053008	20	77, 101	63169
013	3	1	estrazione del sughero	053008	20	160 parte	41429
013	4	2	estrazione del sughero	053008	20	64, 161 parte	37841
014	4	2	estrazione del sughero	053008	21	11	2287
014	1	1	estrazione del sughero	053008	21	9 parte	77235
014	5	2	estrazione del sughero	053008	21	1, 2 parte	18658
015	2	1	estrazione del sughero	053008	21	9 parte	72506
Tot. Ha							34.20.14
(Da registro particelle fisiografiche Boschi di Sughera) Tot. Ha							35.77.00



Selvicoltura dell'albero a favore della sughera

Nei lotti uno e due, individuati catastalmente, dove il piano di gestione del patrimonio agricolo forestale ha stimato una densità di sughere superiore alla soglia delle 40 piante per ettaro, oltre all'estarzione del sughero è fatto obbligo di eseguire gli interventi di selvicoltura a favore delle piante di sughera, così come previsti e descritti dallo stesso piano di gestione.

Estrazione del sughero su formazioni sporadiche

La vendita del sughero è fatta anche sulle piante sparse all'interno del patrimonio forestale, per cui ai lotti di cui sopra viene consociata l'estrazione del sughero sulla restante proprietà demaniale, dove non è obbligo degli interventi di selvicoltura a favore della sughera, allo scopo così suddivisa:

Lotto n. 1) Bufalaio – Corbaia – Vallone : Associazione di:

Tutta la parte a nord del Botro Redemessi.

Tutta la parte a nord della pista forestale che partendo da Sant'Anna sale fino all'incrocio con la pista forestale proveniente da Colli.

Meglio definite nel piano di gestione dalla Particella Fisiografica: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 18 parte, 19, 20, 21, 22, 26, 27, 32

In questo caso non sono previste operazioni di selvicoltura a favore della sughera e non possono essere effettuati altri tagli.

Lotto n. 2) Mattacciola – Ficarelli - Salcione: Associazione di:

Tutta la parte a sud del Botro Redemessi, fino all'incrocio con la pista forestale proveninete da Colli.

Tutta la parte a sud della pista forestale che partendo da Sant'Anna sale fino all'incrocio con la pista forestale proveniente da Colli.

Meglio definite nel piano di gestione dalla Particella Fisiografica: 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 parte, 23, 24, 25, 28, 29, 30, 31, 33, 34



COMUNE DI SASSETTA Provincia di Livorno

Area 1 – Servizio ASSETTO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE

57020 SASSETTA (LI) Via Roma 15 Tel. 0565/794707 Fax 794203
PEC: comunessassetta@postacert.toscana.it E-Mail: guarguaglini@comune.sassetta.li.it
Cod.Istat 049019 Cod.Fiscale 80015700497 Part.IVA 00683460497

In questo caso non sono previste operazioni di selvicoltura a favore della sughera e non possono essere effettuati altri tagli.

Si specifica che:

- La vendita del sughero ed il ricavato del legname derivante dalle operazioni di selvicoltura dell'albero a favore della sughera viene fatta a corpo e non a misura.
- L'utilizzazione dei lotti dovrà avvenire nel pieno rispetto delle prescrizioni previste nel disciplinare generale allegato al presente bando.
- Le operazioni di utilizzazione e di esbosco del sughero devono essere eseguite dal 15 maggio al 31 agosto di ciascun anno e dovranno essere concluse entro tre anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.
- Il pagamento dei lotti aggiudicati deve avvenire in un'unica soluzione, prima della stipula del contratto;
- Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, nonché tutte le imposte e tasse;
- E' vietato la cessione del contratto e/o il subaffidamento anche parziale di ogni fase degli interventi oggetto del presente bando. Non si configura il caso di cessione del contratto e/o il subaffidamento per le operazioni di trasporto dei materiali legnosi stoccati nei luoghi di imposto.
- I soggetti interessati devono presentare un'offerta economica che dovrà essere al rialzo rispetto al prezzo base di gara stabilito per singolo lotto, non essendo ammesse offerte al ribasso.
- Non è ammessa una sola offerta per entrambi i lotti, devono essere presentate offerte distinte per ogni lotto.
- I soggetti interessati devono eseguire un sopralluogo preliminare dei beni oggetto della concessione, con sottoscrizione di apposito verbale.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare alla gara le imprese/ditte forestali regolarmente iscritte alla C.C.I.A.A..

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Tutti i partecipanti non devono trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.L.gvo 18 aprile 2016 n. 50.

I soggetti ammessi a partecipare devono essere in regola con l'amministrazione concedente in merito a eventuali pagamenti dipendenti da contratti in essere al momento della gara e devono essere in regola con gli obblighi contributivi (DURC). Devono inoltre trovarsi nella situazione di capacità a contrarre con la pubblica amministrazione.

Il concorrente può comprovare l'esistenza dei requisiti di cui sopra mediante dichiarazione sostitutiva, compilata sull'allegato A), resa dal singolo soggetto, dal titolare (nel caso di impresa individuale), o dal legale rappresentante (nel caso di persona giuridica), ai sensi dell'art. 46 DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati a concorrere devono presentare tramite consegna a mano, corriere o a mezzo del servizio postale di Stato, un plico o busta, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e indicare all'esterno, oltre al nome e all'indirizzo del concorrente, la dicitura **“NON APRIRE - Contiene richiesta di partecipazione al bando per la vendita a corpo di sughero in pianta ricavabile dai lotti di bosco”**.



COMUNE DI SASSETTA Provincia di Livorno

Area 1 – Servizio ASSETTO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE

57020 SASSETTA (LI) Via Roma 15 Tel. 0565/794707 Fax 794203
PEC: comunessassetta@postacert.toscana.it E-Mail: guarguaglini@comune.sassetta.li.it
Cod.Istat 049019 Cod.Fiscale 80015700497 Part.IVA 00683460497

indirizzato a:

Comune di Sassetta, Via Roma, 15 57020 Sassetta (LI)

entro e non oltre il giorno 14 aprile 2017 alle ore 12:00

L'ammissibilità dell'offerta è determinata dalla data di ricezione alla sede del Comune di Sassetta e non da quella di spedizione. L'invio della domanda di partecipazione rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione entro il termine suddetto.

Trascorso il termine fissato non sarà riconosciuta valida alcun'altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Nel plico devono essere presenti:

a) - **DOCUMENTI A CORREDO DELL'OFFERTA**, chiusi in apposita busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura: BUSTA A) "DOCUMENTI A CORREDO DELL'OFFERTA", da inserire nel plico separatamente dalla busta contenente l'offerta economica, consistenti:

1. Domanda di partecipazione al bando, in bollo da €. 16,00, redatta in lingua italiana utilizzando l'allegato modulo A), debitamente firmata a pena di esclusione, contenente le generalità complete del richiedente, la richiesta di ammissione a partecipare, le dichiarazioni relative ai requisiti di partecipazione, le dichiarazioni di impegno a realizzare le attività, la assunzione di ogni relativo onere previsto e stabilito nel presente bando e nel disciplinare allegato allo stesso.
2. Attestazione di presa visione dei beni oggetto della concessione rilasciata dal personale dell'Ente concedente.
3. Copia fotostatica di documento di identità valido del richiedente.
4. Cauzione provvisoria pari a €. 220,00 (duecentoventi), tramite quietanza della Tesoreria del Comune. Il deposito cauzionale provvisorio verrà svincolato automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto; ai non aggiudicatari sarà restituito entro trenta giorni dall'aggiudicazione;

b)- **OFFERTA ECONOMICA**, redatta sull'allegato modulo B), debitamente firmata a pena di esclusione, chiusa in apposita busta anch'essa debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, senza altri documenti pena l'esclusione, recante all'esterno la dicitura: BUSTA B) "OFFERTA ECONOMICA". I prezzi devono essere indicati in cifre e in lettere; in caso di discordanza è valida quella in lettere. Il modello B deve essere datato e sottoscritto dal titolare o legale rappresentante della Ditta e non può presentare correzioni non espressamente confermate e sottoscritte dalla Ditta stessa. La presentazione dell'offerta, che ha natura di offerta irrevocabile, costituisce accettazione incondizionata di tutte le clausole del presente bando e della documentazione di gara, con rinuncia ad ogni eccezione .

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9 art. 83 del D.L.gvo 18 aprile 2016 n. 50.

il mancato inserimento dei documenti di cui punti 1, 2, 3 e 4 saranno causa di esclusione.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura delle buste e la valutazione delle proposte pervenute è prevista il giorno 20 aprile 2017 alle ore 9:00 e verrà eseguita dalla Commissione di gara. La seduta di gara è pubblica.



COMUNE DI SASSETTA Provincia di Livorno

Area 1 – Servizio ASSETTO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE

57020 SASSETTA (LI) Via Roma 15 Tel. 0565/794707 Fax 794203
PEC: comunessassetta@postacert.toscana.it E-Mail: guarguaglini@comune.sassetta.li.it
Cod.Istat 049019 Cod.Fiscale 80015700497 Part.IVA 00683460497

La gara verrà espletata mediante pubblico incanto, con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e con il procedimento previsto dal successivo art. 76 commi 1° e 2°, mediante offerte segrete da confrontarsi con la base d'asta e con aggiudicazione per ogni singolo lotto all'offerta più elevata rispetto alla corrispondente base d'asta e senza prefissione di alcun limite di aumento.

Si precisa che:

- sono ammesse esclusivamente offerte in aumento;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 69 del regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23.5.1924 n. 27 l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purché superiore o pari al prezzo a base di asta;
- in caso di offerte di uguale importo si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio (art. 77, 2° comma, R.D. n. 827/1924).
- l'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, nonché di non procedere all'aggiudicazione senza che gli stessi possono accampare pretese al riguardo .
- gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora decorsi 90 giorni dalla data di scadenza della gara l'aggiudicazione non abbia luogo.

AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà per singolo lotto. Risulterà aggiudicatario, del lotto, il proponente che avrà proposto l'offerta economicamente più vantaggiosa. L'aggiudicazione definitiva sarà adottata con determinazione dirigenziale e i contratti saranno registrati in caso d'uso ai sensi degli artt. 5 e 8 del D.P.R. 131 del 26/04/1986.

L'aggiudicazione è comunque subordinata alla verifica delle dichiarazioni presentate ai sensi del D.P.R. 445/2000.

In caso di difformità non sanabile rispetto a quanto dichiarato si provvederà all'esclusione dalla procedura di selezione del soggetto concorrente e all'affidamento in favore del concorrente che segue in graduatoria.

In caso di dichiarazioni non veritiere, oltre alla esclusione del concorrente, lo stesso sarà passibile delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000.

Qualora la Ditta aggiudicataria in assenza di comprovati motivi di forza maggiore non si presenti alla stipulazione del contratto nel giorno stabilito dall'Amministrazione o si rifiuti di accettare uno dei lotti vinti, pregiudicando in tal modo la vendita dello stesso, questa Amministrazione si riserva di escludere la ditta stessa dalla partecipazione alle gare future ai sensi del 1° comma dell'art. 68 del RD n.827/24, oltre a procedere all'incameramento del deposito cauzionale costituito.

CAUSE DI ESCLUSIONE

- Quando il plico sia giunto in ritardo per qualsiasi causa o non sia conforme con le modalità di partecipazione;
- La mancanza di copia fotostatica di un documento di identità valido del proponente, a corredo della domanda di partecipazione;
- La mancata sottoscrizione della domanda di partecipazione.



COMUNE DI SASSETTA Provincia di Livorno

Area 1 – Servizio ASSETTO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE

57020 SASSETTA (LI) Via Roma 15 Tel. 0565/794707 Fax 794203
PEC: comunessassetta@postacert.toscana.it E-Mail: guarguaglini@comune.sassetta.li.it
Cod.Istat 049019 Cod.Fiscale 80015700497 Part.IVA 00683460497

- La mancata attestazione del sopralluogo, rilasciata da parte dell'ente concedente, per la presa visione dei beni;
- quando l'offerta economica non sia contenuta nell'apposita busta separata, o che la stessa non risulti sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa/Società o procuratore o che in tale busta, oltre all'offerta economica, risultino inseriti altri documenti;
- La presenza di indicazioni relative all'offerta economica all'interno della documentazione amministrativa;
- La mancata sottoscrizione dell'offerta economica;
- La presentazione di una sola offerta economica, comprendente entrambi i lotti;
- la mancanza di quietanza relativa alla costituzione della cauzione provvisoria.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, per quanto a sua conoscenza e a suo insindacabile giudizio, di escludere dalla gara qualsiasi concorrente in base all'articolo 68 del R. D. 23/05/1924 n. 827.

ADEMPIMENTI DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO

Il soggetto Acquirente, nei giorni successivi all'adozione dell'atto conclusivo del procedimento, con termine fissato dall'amministrazione comunale, verrà invitato alla sottoscrizione del contratto.

L'Acquirente dovrà effettuare i seguenti adempimenti:

- costituzione di un deposito cauzionale infruttifero pari al 10% della somma di contrattazione e comunque non inferiore a 1.000,00 euro, presso la Tesoreria del Comune di Sassetta (c/o Banco Popolare agenzia di Donoratico) o in alternativa garanzia fidejussoria bancaria o di primaria compagnia di assicurazione di pari importo e di durata pari a quella della concessione a favore del Comune di Sassetta a garanzia delle condizioni ed obblighi di cui al presente bando;
- presentazione di tutta la documentazione richiesta e/o comprovante il possesso dei requisiti di cui alla dichiarazione;
- pagamento dell'intero importo offerto in sede di gara;
- versamento delle somme indicate dall'amministrazione comunale quale pagamento delle spese contrattuali;

Ove il richiedente non ottemperi a quanto richiesto entro i termini stabiliti, il Comune annullerà con atto motivato l'aggiudicazione del lotto e se lo riterrà opportuno provvederà all'incameramento della cauzione.

In tal caso l'amministrazione potrà, se lo riterrà opportuno, aggiudicare il lotto al soggetto successivo in graduatoria.

DISPOSIZIONI FINALI

Pubblicazione: Il presente bando è pubblicato in forma integrale all'albo pretorio del Comune di Sassetta, sul sito web e sul sito dell'Ente Terre Regionali Toscana.

Informazioni: Per eventuali chiarimenti, informazioni, o consultazione del piano di gestione del patrimonio agricolo forestale di Sassetta è possibile rivolgersi a Daniele Bettini tel. 0565 707259 email d.bettini@comune.sanvincenzo.li.it

Sopralluogo: Il sopralluogo potrà essere effettuato previo appuntamento contattando la centrale unica di committenza, via Beatrice Alliata, 4 57027 San Vincenzo (LI) - tel. 0565 707259 email. d.bettini@comune.sanvincenzo.li.it



COMUNE DI SASSETTA Provincia di Livorno

Area 1 – Servizio ASSETTO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE

57020 SASSETTA (LI) Via Roma 15 Tel. 0565/794707 Fax 794203
PEC: comunessassetta@postacert.toscana.it E-Mail: guarguaglini@comune.sassetta.li.it
Cod.Istat 049019 Cod.Fiscale 80015700497 Part.IVA 00683460497

La vendita, l'utilizzazione e le modalità di pagamento sono regolamentati dal presente bando di gara, dal disciplinare allegato.

CLAUSOLA COMPROMISSORIA

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara sono risolte con decisione del Presidente della Commissione. Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti è, comunque, competente il Foro di Livorno.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Salvatore De Priamo

Tutela dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003): I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori, per le finalità connesse allo svolgimento della gara di appalto e per la eventuale successiva stipula e gestione dell'assegnazione, saranno trattati dall'Ente appaltante conformemente alle disposizioni del D.lgs n.196/2003 e saranno comunicati ai terzi solo per la stipula e gestione degli atti.

Pubblicità: Il presente bando di gara sarà pubblicato nei modi e forme di legge all'Albo Pretorio dell'Ente, nonché pubblicato sul sito web della Banca della Terra.

Per informazioni e copia del presente Bando rivolgersi al Comune di San Vincenzo presso la centrale unica di committenza, via Beatrice Alliata, 4 - tel. 0565 707259 email. d.bettini@comune.sanvincenzo.li.it

Sassetta li 14 marzo 2017

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Salvatore De Priamo
Documento firmato digitalmente
art. 21 comma 2 D.Lgs 82/2005